



CASA LUCOMAGNO
Pia Steiner e Werner Birnstiel
Via Chiesa, CH-6718 Olivone
T +41 (0)91 872 16 03
F +41 (0)91 872 16 04
mail@casalucomagno.ch
www.casalucomagno.ch

Allgemeine Miet- und Stornobedingungen für Gruppen

Zimmerbezug: Zeiten nach Absprache, frühestens um 15.00 Uhr. Von 13.00-15.00 ist die Casa Lucomagno geschlossen. Bitte vereinbaren Sie mit uns einige Tage vorher Ihre Ankunftszeit.

Zimmerfreigabe: am Abreisetag bis 10.00 Uhr

Bezahlung: Anzahlung von 50% im Voraus per Einzahlungsschein (keine Kreditkarten) bei Buchungsabschluss, 50% vor Ort in bar oder per Einzahlungsschein

Annulationskosten: Eine Buchungsstornierung bis 3 Monate vor Ferienbeginn ist für unsere Gäste kostenfrei. Bis 2 Monate vor Ferienbeginn sind 30% der Kosten zu bezahlen, bis 1 Monat 50%, bei späteren Absagen ist der gesamte Betrag geschuldet. Die Annulation muss schriftlich erfolgen (Post oder e-mail). **Wird einE ErsatzmieterIn gestellt oder können wir die Zimmer selber vermieten, entstehen für die Gäste keine Kosten.** Die gleiche Regelung gilt für verspätete Ferienantritte oder vorzeitige Abreisen. Wir empfehlen den Abschluss einer Annulationskostenversicherung.

Kinderbettchen: Auf Wunsch stellen wir ein Reisebettchen für CHF 25.- zur Verfügung (inkl. Bettinhalt) Vorreservation empfohlen.

Zimmerservice/Reinigung: Reinigung Badezimmer und Leeren des Abfallkorbs im Zimmer täglich, Zimmer staubsaugen und abstauben jeden 3. Tag, Wäschewechsel 1x in der Woche. Für die Endreinigung der Küchen ist die Mieterschaft zuständig.

Fernsehen / Radio / Internet: Unser Haus verfügt über keinen Kabelanschluss bzw. Radio- und Fernsehgeräte. Internet-Anschluss via Steckdose möglich (Computer muss von den Gästen mitgenommen werden), einmalige Gebühr von CHF 10.- plus 2.-/Tag für das Übertragungsgerät.

Sachschäden: Kleinschäden werden nicht verrechnet. Sollte einmal ein grösseres Malheur passieren, so stellen wir den Schaden in Rechnung (ab CHF 20.- Schadenssumme bzw. Reparaturkosten). Bitte teilen Sie uns mit, wenn etwas kaputt geht, damit wir es ersetzen können.

Rauchen: Unser ganzes Haus ist rauchfrei.

Hunde: Ruhige und freundliche Hunde sind willkommen, für eine Nacht verrechnen wir CHF 10.-. Hunde haben keinen Zugang in den Cheminéeraum und in den Essraum. Im Treppenhaus und im Garten sind Hunde an der Leine zu halten.

Frühstück und Nachtessen: Frühstück 08.00 – 10.00 / Nachtessen um 19.00, gerne passen wir Ihre Essenszeiten nach Möglichkeit Ihren Wünschen an.

Ruhetag: Montag

Olivone, April 2010