



CASA LUCOMAGNO
Pia Steiner e Werner Birnstiel
Via Chiesa, CH-6718 Olivone
T +41 (0)91 872 16 03
F +41 (0)91 872 16 04
mail@casalucomagno.ch
www.casalucomagno.ch

Miet- und Annullierungsbedingungen Gästezimmer

Anreise und Zimmerbezug: ab 15.00. Bitte teilen Sie uns vorgängig Ihre ungefähre Ankunftszeit mit. Falls Sie am Morgen anreisen möchten, ist dies nach Absprache möglich, von 12.00 bis 15.00 ist die Casa Lucomagno geschlossen.

Zimmerfreigabe: Bis 10.00 Uhr am Abreisetag

Ruhetage: Sonntag und Mittwoch. Bei Anreise an diesen Tagen vereinbaren Sie bitte mit uns Ihre Ankunftszeit, damit wir Sie persönlich empfangen können.

Bezahlung: In bar oder im Voraus per Überweisung (keine Kreditkarten)
Bankverbindung: Raiffeisenbank Olivone, Conto Privato Pia Steiner e/o Werner Birnstiel,
IBAN CH69 8080 8009 5499 5101 7 / Bankenclearing: 80350
Postkonto: 65-7122-1 / SWIFT-Code: RAIFCH22 (Swift-Code = BIC-Code)

Annullierungskosten: Eine Buchungsstornierung bis 1 Monat vor Ferienbeginn ist für unsere Gäste kostenfrei. Bis 2 Wochen vor Ferienbeginn sind 50% der Kosten zu bezahlen, bei späteren Absagen ist der gesamte Betrag geschuldet. Die Annullierung muss schriftlich erfolgen (Post oder e-mail). Wird ein ErsatzmieterIn gestellt oder können wir das Zimmer selber vermieten, entstehen für die Gäste keine Kosten. Die gleiche Regelung gilt für verspätete Ferienantritte oder vorzeitige Abreisen. Wir empfehlen den Abschluss einer Annullierungskostenversicherung.

Kinderbettchen: Auf Wunsch stellen wir ein Reisebettchen für CHF 25.- zur Verfügung (inkl. Bettinhalt) Vorreservation notwendig.

Fernsehen / Radio / Internet: Unser Haus verfügt über keinen Kabelanschluss bzw. Radio- und Fernsehgeräte. Internet-Anschluss via Steckdose möglich (Computer muss von den Gästen mitgenommen werden), einmalige Gebühr von CHF 10.- plus 2.-/Tag für das Übertragungsgerät. W-Lan gratis (limitierte Reichweite).

Sachschäden: Kleinschäden werden nicht verrechnet. Sollte einmal ein grösseres Malheur passieren, so stellen wir den Schaden in Rechnung (ab CHF 20.- Schadenssumme bzw. Reparaturkosten). Bitte teilen Sie uns mit, wenn etwas kaputt geht, damit wir es ersetzen können.

Rauchen: Unser ganzes Haus ist rauchfrei.

Hunde: Ruhige und freundliche Hunde sind willkommen, für eine Nacht verrechnen wir CHF 15.-, ab 2 Übernachtungen 10.- pro Tag. Hunde haben keinen Zugang in den Cheminéeerraum und in den Essraum. Im Treppenhaus und im Garten sind Hunde an der Leine zu halten.

Frühstück und Nachtessen: : Frühstück täglich 08.00 – 10.00 (im Zimmerpreis inbegriffen). An 5 Abenden pro Woche servieren wir um 19.00 ein 3-Gang Menu, alles hausgemacht und mehrheitlich mit Bioprodukten oder Produkten aus der Region. Bitte teilen Sie uns jeweils am Vorabend mit, wenn Sie bei uns essen möchten.